

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Ординарная ул. д. 20

Общая площадь дома (м2): 11867
Год постройки: 1959
Уровень физического износа (%): свыше 60%
Наличие водомера (шт.): 1
Наличие теплоцентра (шт.): 4

Суммарная задолженность дома по квартплате: 335 681,66 в т.ч. задолженность по тек.ремонту — 31785,89 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	474 018,93	584 317,80	584 317,80	584 280,06		73 972,83	510 344,97
Содержание общ. имущ. МКД		1 040 933,28	1 040 933,26	1 039 451,24		1 090 249,76	-49 316,50
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	190 809,33	
					Транспортные расходы	28 591,81	
					Аварийное обслуживание	122 635,46	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	15 839,74	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	4 739,74	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. орг., в т.ч.	4 774,58	
					трубочистные работы	3 043,18	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Обследование инженерных сетей системы водоотведения ХВС и электросетей	4 525,25	
					Ликвидация следов протечек	3 831,46	
					Сброска снега и наледи (подр. организ)	157 740,00	
					Уборка и вывоз снега (подр. организ)	36 193,89	
					Уборка лестничных клеток	104 578,24	
					Вывоз твердых бытовых отходов	342 598,67	
					Накладные расходы	73 391,59	
Уборка и сан.очистка земельного участка		148 380,72	148 380,72	148 391,89		204 069,98	-55 689,26
Эксплуатация коллективных ПУ		23 004,60	23 004,60	22 962,66		21 854,37	1 150,23
Содержание и ремонт ПЗУ		50 902,36	41 960,06	41 504,59		51 246,84	-9 286,78
Содержание и ремонт лифтов		137 680,81	137 680,81	143 719,12		162 309,84	-24 629,03
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		64 413,12	64 413,12	64 298,38		48 538,57	15 874,55
Управление многоквартирным домом		135 727,32	135 727,32	135 613,13		141 168,35	-5 441,03
ИТОГО по дому		2 185 360,01	2 176 417,69	2 180 221,07		1 793 410,54	383 007,15
Полная задолженность дома по квартплате							335 681,66

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.